

## AVVERTENZA

**Questo modello (ISTAT/PDC/RE) deve essere utilizzato per permessi di costruire, DIA o per interventi di edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) nei casi di:**

■ **Fabbricato residenziale nuovo**

Il nuovo fabbricato deve avere più del 50% della superficie totale destinata ad uso residenziale, altrimenti compilare il modello ISTAT/PDC/NRE (fabbricati non residenziali).

Sono compresi i fabbricati residenziali da ricostruire in caso di totale demolizione del fabbricato preesistente.

Compilare **solo** i riquadri 1-2-5-6-7.

■ **Ampliamento di fabbricato residenziale preesistente**

Per ampliamento si intende qualsiasi intervento che incrementi la volumetria del fabbricato residenziale preesistente (*sono escluse quindi le ristrutturazioni interne*).

I dati da riportare sul modello **devono riferirsi SOLO alla parte da ampliare**.

Compilare **solo** i riquadri 1-3-5-7.

■ **Fabbricato destinato a COLLETTIVITA' (nuovo o ampliamento di fabbricato preesistente)**

Per la definizione di collettività fare riferimento alle note pubblicate nelle "Istruzioni per la compilazione" o alla definizione inserita nel modello al riquadro 4.

Compilare **solo** i riquadri: 1-4-5-6-7, se nuovo fabbricato ; 1-4-5-7, se ampliamento.

Vengono fornite due copie del modello (*per il Comune e per l'Istat*), entrambe da compilare per ogni singolo permesso o DIA e da consegnare al Comune

Se il permesso di costruire prevede **più fabbricati, deve essere compilato un modello per ogni fabbricato**, numerando sequenzialmente i singoli modelli alla voce "Numero del fabbricato" nel riquadro 1 (*per ogni fabbricato compilare un modello per il Comune ed uno per l'Istat*).

Per una corretta compilazione si consiglia di consultare le "**Istruzioni per la compilazione del modello residenziale**" scaricabile dal sito.

### **SEGRETO STATISTICO, OBBLIGO DI RISPOSTA, TUTELA DELLA RISERVATEZZA** *Riferimenti legislativi essenziali*

*Decreto legislativo 6 settembre 1989 n. 322, e successive modifiche ed integrazioni, "Norme sul Sistema statistico nazionale e sulla riorganizzazione dell'Istituto nazionale di statistica" - art. 6-bis (trattamenti di dati personali) art. 7 (obbligo di fornire dati statistici), art. 8 (segreto d'ufficio degli addetti agli uffici di statistica), art. 9 (disposizioni per la tutela del segreto statistico), art. 13 (Programma statistico nazionale).*

*Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 3 agosto 2009 – "Approvazione del Programma statistico nazionale per il triennio 2008-2010. Aggiornamento 2009-2010" (Supplemento ordinario n. 186 alla Gazzetta ufficiale del 13 ottobre 2009 - serie generale - n. 238).*

**RISERVATO AL COMUNE**

**Titolo abilitativo** → Permisso di costruire 1  DIA 2  Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) 3

N° ..... del mese 20 anno ..... Sezione di censimento .....

**Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità** → mese 20 anno .....

**PROVINCIA** (numero di codice ISTAT)

**COMUNE** (numero di codice ISTAT)

**1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA**

Dati catastali: Foglio ..... Particella ..... Sub .....

Data inizio lavori: mese 20 anno ..... Durata prevista lavori: mesi .....

**UBICAZIONE:** Via/Piazza ..... N° ..... Località .....

*Se il permesso di costruire o la DIA o edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) riguarda più fabbricati o più ampliamenti, compilare un modello per ciascuno di essi, contrassegnando ogni modello con un numero progressivo da riportare qui di seguito.*

**2 NUOVO FABBRICATO RESIDENZIALE**

2.1 Numero abitazioni N° .....

2.2 Numero stanze N° .....

2.3 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

2.7 Numero di abitazioni nel fabbricato per numero di stanze e superficie utile

	fino a 45 m <sup>2</sup>	da 46 a 75 m <sup>2</sup>	da 76 a 110 m <sup>2</sup>	oltre 110 m <sup>2</sup>
1 stanza				
2 stanze				
3 stanze				
4 stanze				
5 stanze				
6 stanze e oltre				

**ATTENZIONE: nelle celle della tabella indicare il numero di abitazioni in base al numero di stanze e alla superficie utile.**

*Il totale che si ottiene dalla somma di tutte le celle deve essere uguale al numero di abitazioni indicato al punto 2.1*

**Totale abitazioni**

2.4 Numero dei piani (compreso il seminterrato) N° .....

2.5 Volume totale V/P m<sup>3</sup> .....

2.6 Superficie totale del fabbricato m<sup>2</sup> .....

**Superficie del fabbricato secondo la destinazione**

2.8 Superficie utile abitabile (compresi gli accessori interni) m<sup>2</sup> .....

2.9 Superficie per servizi esterni alle abitazioni (scale, androni, cantine, box, ecc.) m<sup>2</sup> .....

2.10 Superficie destinata ad attività produttive e servizi

- Agricoltura m<sup>2</sup> .....

- Attività produttive, artigianato m<sup>2</sup> .....

- Commercio, artigianato di servizio e/o artistico m<sup>2</sup> .....

- Servizi (istruzione, sanità, ecc.) m<sup>2</sup> .....

- Altra attività ..... m<sup>2</sup> .....

specificare

2.11 Totale (2.8 + 2.9 + 2.10) m<sup>2</sup> .....

**3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO RESIDENZIALE PREESISTENTE**

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato

3.2 Volume del solo ampliamento m<sup>3</sup> ..... 3.3 Superficie totale del solo ampliamento m<sup>2</sup> .....

**Se l'ampliamento del fabbricato prevede nuove abitazioni indicare**

3.4 Numero abitazioni del solo ampliamento N° ..... 3.6 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni del solo ampliamento N° .....

3.5 Numero stanze del solo ampliamento N° ..... 3.7 Superficie utile abitabile del solo ampliamento m<sup>2</sup> .....

**Se l'ampliamento del fabbricato prevede solo nuovi vani interni alle abitazioni indicare:**

3.8 Numero stanze del solo ampliamento N° ..... 3.9 Numero vani accessori interni del solo ampliamento N° .....

3.10 Superficie utile abitabile dei vani del solo ampliamento m<sup>2</sup> .....

**Superfici dell'ampliamento destinate ad altri usi**

3.11 Superficie dell'ampliamento per servizi esterni alle abitazioni (scale, androni, box, cantine, ecc.) m<sup>2</sup> .....

3.12 Superficie non residenziale dell'ampliamento destinata ad attività produttive, servizi, ecc. m<sup>2</sup> .....

**4 COLLETTIVITA', NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI FABBRICATO PREESISTENTE**

4.1 Barrare se: - Nuovo fabbricato 1   
- Ampliamento di fabbricato preesistente 2

4.2 Numero dei piani (compreso il seminterrato) N° .....

4.3 Volume totale V/P m<sup>3</sup> .....

4.4 Superficie totale m<sup>2</sup> .....

4.5 Superficie per destinazioni non residenziali m<sup>2</sup> .....

**Le collettività**

*Rientrano in questa tipologia i fabbricati nei quali è prevista attività di assistenza sociale: orfanotrofo, convitto e centro per l'infanzia, giardino d'infanzia, casa di riposo, istituto per disabili fisici o mentali, istituto per non vedenti, per sordi e muti, centro di rieducazione senza trattamento medico per tossicodipendenti o alcolizzati, centro per l'assistenza a favore di madri nubili e dei loro figli.*

**5 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, O EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art 7)**

Persona fisica 1   
Impresa 2   
Cooperativa edilizia 3   
Ente pubblico 4   
Altro ..... 5   
specificare

**6 EFFICIENZA ENERGETICA (Solo per nuovo fabbricato)**

6.1 Consumo energetico del fabbricato  
KWh / m<sup>2</sup> anno .....

6.2 Rapporto di forma del fabbricato  
S / V 0, .....

**6.3 Tipologia dell'impianto**

Fotovoltaico 1   
Solare termico 2   
Pompe di calore 3   
Caldaia a condensazione 4   
Geotermico 5   
Altro ..... 6   
specificare

**7 EDILIZIA DERIVANTE DA 'Piano casa'**

**Barrare se edilizia derivante da:**

Piano nazionale di edilizia abitativa (DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009) 1

Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 (ampliamento o demolizione/ricostruzione) 2

RISERVATO AL COMUNE

PROVINCIA (numero di codice ISTAT)

Titolo abilitativo → Permesso di costruire 1  DIA 2  Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) 3

N° ..... del mese | 2 0 | anno Sezione di censimento | | | | | | | | | |

COMUNE (numero di codice ISTAT)

Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità → mese | 2 0 | anno

1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA

Dati catastali: Foglio ..... Particella ..... Sub .....

Data inizio lavori: mese | 2 0 | anno Durata prevista lavori: mesi

Se il permesso di costruire o la DIA o edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) riguarda più fabbricati o più ampliamenti, compilare un modello per ciascuno di essi, contrassegnando ogni modello con un numero progressivo da riportare qui di seguito.

UBICAZIONE: Via/Piazza ..... N° ..... Località .....

Se nuovo fabbricato compilare questo riquadro, poi riprendere dal riquadro 5. Se fabbricato per collettività compilare i riquadri 4-5-6-7

2 NUOVO FABBRICATO RESIDENZIALE

2.1 Numero abitazioni N° .....

2.2 Numero stanze N° .....

2.3 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N° .....

2.7 Numero di abitazioni nel fabbricato per numero di stanze e superficie utile

	fino a 45 m <sup>2</sup>	da 46 a 75 m <sup>2</sup>	da 76 a 110 m <sup>2</sup>	oltre 110 m <sup>2</sup>
1 stanza				
2 stanze				
3 stanze				
4 stanze				
5 stanze				
6 stanze e oltre				

ATTENZIONE: nelle celle della tabella indicare il numero di abitazioni in base al numero di stanze e alla superficie utile.

Il totale che si ottiene dalla somma di tutte le celle deve essere uguale al numero di abitazioni indicato al punto 2.1

Totale abitazioni

2.4 Numero dei piani (compreso il seminterrato) N° .....

2.5 Volume totale V/P m<sup>3</sup> .....

2.6 Superficie totale del fabbricato m<sup>2</sup> .....

Superficie del fabbricato secondo la destinazione

2.8 Superficie utile abitabile (compresi gli accessori interni) m<sup>2</sup> .....

2.9 Superficie per servizi esterni alle abitazioni (scale, androni, cantine, box, ecc.) m<sup>2</sup> .....

2.10 Superficie destinata ad attività produttive e servizi

- Agricoltura m<sup>2</sup> .....

- Attività produttive, artigianato m<sup>2</sup> .....

- Commercio, artigianato di servizio e/o artistico m<sup>2</sup> .....

- Servizi (istruzione, sanità, ecc.) m<sup>2</sup> .....

- Altra attività ..... m<sup>2</sup> .....

2.11 Totale (2.8 + 2.9 + 2.10) m<sup>2</sup> .....

Se ampliamento di fabbricato preesistente compilare questo riquadro, poi compilare i riquadri 5 e 7. Se ampliamento di collettività compilare i riquadri 4-5-7

3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO RESIDENZIALE PREESISTENTE

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato

3.2 Volume del solo ampliamento m<sup>3</sup> ..... 3.3 Superficie totale del solo ampliamento m<sup>2</sup> .....

Se l'ampliamento del fabbricato prevede nuove abitazioni indicare

3.4 Numero abitazioni del solo ampliamento N° ..... 3.6 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni del solo ampliamento N° .....

3.5 Numero stanze del solo ampliamento N° ..... 3.7 Superficie utile abitabile del solo ampliamento m<sup>2</sup> .....

Se l'ampliamento del fabbricato prevede solo nuovi vani interni alle abitazioni indicare:

3.8 Numero stanze del solo ampliamento N° ..... 3.9 Numero vani accessori interni del solo ampliamento N° .....

3.10 Superficie utile abitabile dei vani del solo ampliamento m<sup>2</sup> .....

Superfici dell'ampliamento destinate ad altri usi

3.11 Superficie dell'ampliamento per servizi esterni alle abitazioni (scale, androni, box, cantine, ecc.) m<sup>2</sup> .....

3.12 Superficie non residenziale dell'ampliamento destinata ad attività produttive, servizi, ecc. m<sup>2</sup> .....

4 COLLETTIVITA', NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI FABBRICATO PREESISTENTE

4.1 Barrare se: - Nuovo fabbricato 1  - Ampliamento di fabbricato preesistente 2

4.2 Numero dei piani (compreso il seminterrato) N° .....

4.3 Volume totale V/P m<sup>3</sup> .....

4.4 Superficie totale m<sup>2</sup> .....

4.5 Superficie per destinazioni non residenziali m<sup>2</sup> .....

Le collettività

Rientrano in questa tipologia i fabbricati nei quali è prevista attività di assistenza sociale: orfanotrofo, convitto e centro per l'infanzia, giardino d'infanzia, casa di riposo, istituto per disabili fisici o mentali, istituto per non vedenti, per sordi e muti, centro di rieducazione senza trattamento medico per tossicodipendenti o alcolizzati, centro per l'assistenza a favore di madri nubili e dei loro figli.

5 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, O EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art 7)

Persona fisica 1   
Impresa 2   
Cooperativa edilizia 3   
Ente pubblico 4   
Altro ..... 5  specificare

6 EFFICIENZA ENERGETICA (Solo per nuovo fabbricato)

6.1 Consumo energetico del fabbricato

KWh / m<sup>2</sup> anno | | | | |

6.2 Rapporto di forma del fabbricato

S / V | 0, | | | |

6.3 Tipologia dell'impianto

Fotovoltaico 1   
Solare termico 2   
Pompe di calore 3   
Caldaia a condensazione 4   
Geotermico 5   
Altro ..... 6  specificare

7 EDILIZIA DERIVANTE DA 'Piano casa'

Barrare se edilizia derivante da:

Piano nazionale di edilizia abitativa (DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009) 1

Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 (ampliamento o demolizione/ricostruzione) 2

## Informazioni generali sulla rilevazione

### Che cosa è

Le statistiche sui permessi di costruire costituiscono un'importante base d'informazioni per la conoscenza delle caratteristiche strutturali e della dinamica dell'attività edilizia residenziale e non residenziale.

Per fornire un'ampia informazione statistica a livello nazionale e territoriale e per ottemperare agli obblighi previsti dal **Regolamento del Consiglio dell'Unione Europea** (n. 1165/98 del 19 maggio 1998), riguardante le statistiche congiunturali, l'Istat effettua la rilevazione mensile dei permessi di costruire e delle denunce di inizio attività (DIA) relativi ai nuovi fabbricati e agli ampliamenti di quelli preesistenti.

### Titolare della rilevazione

Istat

### Ufficio che la conduce

La Direzione Centrale delle Statistiche economiche Congiunturali (DCSC)

Servizio/UE SCI/C

e-mail: pdc@istat.it - fax 0646678253

### Dove viene condotta

In tutti i Comuni, con due modalità:

- 814 Comuni campione hanno rapporto diretto con l'Istat
- i restanti Comuni hanno rapporto con la CCIAA di competenza

### Chi deve rispondere

- i richiedenti il permesso di costruire per nuovi fabbricati o per ampliamenti di volume di fabbricati preesistenti;
- i titolari di DIA per nuovi fabbricati o per ampliamenti di volume di fabbricati preesistenti;
- le amministrazioni pubbliche (*Ministeri, Regioni, Province, ecc.*) che realizzano edilizia pubblica nel territorio del Comune ai sensi dell'art. 7 del DPR 380/2001.

## **SEGRETO STATISTICO, OBBLIGO DI RISPOSTA, TUTELA DELLA RISERVATEZZA** *Riferimenti legislativi essenziali*

*Decreto legislativo 6 settembre 1989 n. 322, e successive modifiche ed integrazioni, "Norme sul Sistema statistico nazionale e sulla riorganizzazione dell'Istituto nazionale di statistica" - art. 6-bis (trattamenti di dati personali) art. 7 (obbligo di fornire dati statistici), art. 8 (segreto d'ufficio degli addetti agli uffici di statistica), art. 9 (disposizioni per la tutela del segreto statistico), art. 13 (Programma statistico nazionale).*

*Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 3 agosto 2009 – "Approvazione del Programma statistico nazionale per il triennio 2008-2010. Aggiornamento 2009-2010" (Supplemento ordinario n. 186 alla Gazzetta ufficiale del 13 ottobre 2009 - serie generale - n. 238).*

## Istruzioni preliminari alla compilazione del modello

### Come scegliere il modello

Se è previsto che la superficie totale del nuovo fabbricato sia destinata per più del 50 % ad uso residenziale, si dovrà utilizzare il modello ISTAT/PDC/RE, destinato all'edilizia residenziale.

Se è previsto che la superficie totale del nuovo fabbricato sia destinata per più del 50 % ad attività produttive o servizi, compilare il modello ISTAT/PDC/NRE, destinato all'edilizia non residenziale.

Nel caso degli ampliamenti la destinazione d'uso prevalente è quella del fabbricato preesistente.

Se il permesso di costruire o la DIA prevede più fabbricati, o più ampliamenti, deve essere compilato un modello per ogni fabbricato o per ogni ampliamento, numerando sequenzialmente i singoli modelli nel riquadro 1, al punto "Numero del fabbricato".

### Quali riquadri compilare

Per un nuovo fabbricato residenziale compilare solo i riquadri 1 - 2 - 5 - 6 - 7

In caso di ampliamento di fabbricato residenziale preesistente compilare solo i riquadri 1 - 3 - 5 - 7

Per i nuovi fabbricati destinati a collettività compilare solo i riquadri 1 - 4 - 5 - 6 - 7

Per gli ampliamenti di collettività compilare solo i riquadri 1 - 4 - 5 - 7

## Compilazione del modello ISTAT/PDC/RE

### 1 Riferimenti catastali e tempi previsti per la realizzazione dell'opera

Dati catastali	Indicare gli estremi catastali anche se provvisori
Data inizio lavori	Indicare la data in cui è previsto l'inizio dei lavori
Durata prevista lavori	Indicare il numero di mesi entro cui si prevede di terminare i lavori
Numero del fabbricato	Se il permesso di costruire o la DIA prevede più fabbricati, o più ampliamenti, deve essere compilato un modello per ogni fabbricato, o per ogni ampliamento, numerando sequenzialmente i singoli modelli nel riquadro 1, alla voce "Numero del fabbricato"
Ubicazione	Indicare l'indirizzo completo anche se la denominazione è provvisoria

### 2 Nuovo fabbricato residenziale (sono escluse le collettività previste al riquadro 4)

Per **fabbricato** s'intende qualsiasi costruzione coperta, isolata da vie o spazi vuoti oppure separata da altre costruzioni mediante muri maestri che si elevano, senza soluzione di continuità, dalle fondamenta al tetto e che disponga di uno o più liberi accessi sulla via e possa avere una o più scale autonome.

Un fabbricato nuovo è residenziale quando più del 50% della superficie totale è destinata ad uso abitativo.

#### 2.1 Numero di abitazioni

Per **abitazione** (*appartamento, alloggio*) si intende un insieme di vani, o anche un solo vano utile, destinato all'abitare per famiglia, che disponga di un ingresso indipendente sulla strada o su un pianerottolo, cortile, terrazzo, ecc.

#### 2.2 Numero di stanze

Per **stanza** (*vano utile*) si intende il vano compreso nell'abitazione, che abbia luce ed aria dirette ed un'ampiezza sufficiente a contenere almeno un letto (*camere da letto, sale da pranzo, studi, salotti, ecc.*), nonché la cucina ed i vani ricavati dalle soffitte, quando abbiano i requisiti di abitabilità.

### 2.3 Numero dei vani accessori interni all'abitazione

Per **vano accessorio** (*bagni, corridoi, ingressi, cucine quando non hanno il requisito di stanza ecc.*) interno all'abitazione, si intende lo spazio coperto, delimitato da ogni lato da pareti, anche se qualcuna non raggiunge il soffitto.

### 2.4 Numero di piani

Indicare i piani fuori terra, compreso il seminterrato e la soffitta se presenti.

### 2.5 Volume totale V/P (*vuoto per pieno*)

Per **volume vuoto per pieno (V/P)** s'intende il volume totale dello spazio compreso tra le pareti esterne, il pavimento più basso e la copertura misurata dall'esterno.

**Indicare la misura in metri cubi e in cifra intera.**

### 2.6 Superficie totale del fabbricato

Indicare la superficie risultante dalla somma dei punti 2.8, 2.9 e 2.10

**Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

### 2.7 Numero di abitazioni del fabbricato per numero di stanze e superficie utile

Il quesito ha l'obiettivo di individuare tutte le tipologie di abitazione appartenenti al nuovo fabbricato. Quindi occorre ripartire tutte le abitazioni indicate al punto 2.1 all'interno delle celle nella tabella proposta nel quesito.

#### Esempio di compilazione per un fabbricato con 4 abitazioni

	fino a 45 m <sup>2</sup>	da 46 a 75 m <sup>2</sup>	da 76 a 110 m <sup>2</sup>	oltre 110 m <sup>2</sup>
a) abitazione con 2 stanze e 70 m <sup>2</sup>	1 stanza			
b) abitazione con 2 stanze e 74 m <sup>2</sup>	2 stanze	<b>2</b> (a, b)		
c) abitazione con 3 stanze e 90 m <sup>2</sup>	3 stanze		<b>1</b> (c)	<b>1</b> (d)
d) abitazione con 3 stanze e 113 m <sup>2</sup>	4 stanze			
	5 stanze			
	6 stanze e oltre			

<b>4</b>
----------

  
Totale abitazioni

Con i quesiti 2.8, 2.9 e 2.10 si vuole conoscere come si ripartisce la superficie dichiarata al punto 2.6 in termini di utilizzo previsto.

### 2.8 Superficie utile abitabile (*compresi gli accessori interni*) (SU)

Per superficie utile abitabile (SU) si intende la superficie del pavimento dell'abitazione misurata al netto di murature, pilastri, tramezzi, sguinci, vani di porte e finestre, di eventuali scale interne, di logge e balconi. **Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

### 2.9 Superficie per servizi esterni alle abitazioni

La superficie per servizi ed accessori (SNR) è costituita da: cantine, soffitte, locali motore per ascensore, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche ed altri locali a stretto servizio delle residenze, box, autorimesse singole o collettive, androni d'ingresso e porticati liberi (*esclusi i porticati di uso pubblico*), logge e balconi. **Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

### 2.10 Superficie destinata ad attività produttive e servizi

E' la parte di superficie del fabbricato residenziale non destinata all'abitare (*per esempio negozi, uffici, ecc.*).

Deve essere indicato il settore di destinazione previsto: agricoltura, attività produttive artigianato, ecc. **Indicare la/e misura/e in metri quadri e in cifra intera.**

## 2.11 Totale

Comprende i metri quadri riportati nei quesiti 2.8, 2.9 e 2.10 e deve essere uguale a quanto indicato al 2.6. **Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

3

### **Ampliamento di fabbricato residenziale preesistente (sono esclusi gli ampliamenti di collettività previsti nel riquadro 4)**

Per **ampliamento** s'intende l'ulteriore costruzione, in senso orizzontale o verticale, su di un fabbricato preesistente, con incremento di volume del fabbricato stesso.

Un ampliamento è residenziale quando il fabbricato preesistente è a destinazione residenziale.

#### **3.1 Indicare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato**

In caso affermativo barrare il quadratino, altrimenti passare al 3.2.

#### **3.2 Volume del solo ampliamento (vuoto per pieno)**

Per volume vuoto per pieno (V/P) s'intende il volume totale dello spazio compreso tra le pareti esterne, il pavimento più basso e la copertura misurata dall'esterno.

**Indicare la misura in metri cubi e in cifra intera.**

#### **3.3 Superficie totale del solo ampliamento**

Riportare la superficie lorda dell'ampliamento.

**Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

#### **Se l'ampliamento del fabbricato prevede nuove abitazioni indicare**

##### **3.4 Numero abitazioni del solo ampliamento**

Per abitazione (*appartamento, alloggio*) si intende un insieme di vani, o anche un solo vano utile, destinato all'abitare per famiglia, che disponga di un ingresso indipendente sulla strada o su un pianerottolo, cortile, terrazzo, ecc.

##### **3.5 Numero stanze del solo ampliamento**

Per stanza (*vano utile*) si intende il vano compreso nell'abitazione, che abbia luce ed aria dirette ed un'ampiezza sufficiente a contenere almeno un letto (*camere da letto, sale da pranzo, studi, salotti, ecc.*), nonché la cucina ed i vani ricavati dalle soffitte, quando abbiano i requisiti di abitabilità.

##### **3.6 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni del solo ampliamento**

Per vano accessorio (*bagni, corridoi, ingressi, cucine quando non hanno il requisito di stanza ecc.*) interno all'abitazione, si intende lo spazio coperto, delimitato da ogni lato da pareti, anche se qualcuna non raggiunge il soffitto.

##### **3.7 Superficie utile abitabile del solo ampliamento**

Per superficie utile abitabile (SU) si intende la superficie del pavimento dell'abitazione misurata al netto di murature, pilastri, tramezzi, sguinci, vani di porte e finestre, di eventuali scale interne, di logge e balconi. **Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera**

#### **Se l'ampliamento del fabbricato prevede solo nuovi vani interni alle abitazioni indicare**

##### **3.8 Numero stanze del solo ampliamento**

Per stanza (*vano utile*) si intende il vano compreso nell'abitazione, che abbia luce ed aria dirette ed un'ampiezza sufficiente a contenere almeno un letto (*camere da letto, sale da pranzo, studi, salotti, ecc.*), nonché la cucina ed i vani ricavati dalle soffitte, quando abbiano i requisiti di abitabilità.

##### **3.9 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni del solo ampliamento**

Per vano accessorio (*bagni, corridoi, ingressi, cucine quando non hanno il requisito di stanza ecc.*) interno all'abitazione, si intende lo spazio coperto, delimitato da ogni lato da pareti, anche se qualcuna non raggiunge il soffitto.

### **3.10 Superficie utile abitabile dei vani del solo ampliamento**

Per superficie utile abitabile (*SU*) si intende la superficie del pavimento dei vani misurata al netto di murature, pilastri, tramezzi, sguinci, vani di porte e finestre, di eventuali scale interne, di logge e balconi. **Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

**Se l'ampliamento del fabbricato prevede solo superfici destinate ad altri usi indicare**

### **3.11 Superficie dell'ampliamento per servizi esterni alle abitazioni**

Superficie destinata a cantine, soffitte, box o autorimesse collettive, ecc.

**Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

### **3.12 Superficie non residenziale dell'ampliamento destinata ad attività produttive, servizi**

E' la superficie prevista dall'ampliamento non destinata all'abitare (*per esempio negozi, uffici, ecc.*).

**Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

**4**

## **COLLETTIVITA' - Fabbricati nuovi o ampliamenti**

I fabbricati nuovi o gli ampliamenti relativi alle collettività sono quelli nei quali è prevista l'attività di assistenza sociale.

Sono collettività gli orfanotrofi, i convitti e i centri per l'infanzia, le casa di riposo, gli istituti per disabili fisici o mentali, gli istituti per non vedenti, per sordi e muti, i centri di rieducazione senza trattamento medico per tossicodipendenti o alcolizzati, i centri per l'assistenza di madri nubili e dei loro figli.

Sono esclusi i fabbricati o gli ampliamenti nei quali è prevista attività sanitaria: ambulatori, ospedali, cliniche.

Sono esclusi infine gli istituti di pena, le caserme, ecc.

### **4.1 Barrare se si tratta di un nuovo fabbricato o di un ampliamento di fabbricato preesistente**

### **4.2 Numero dei piani (*compreso il seminterrato*)**

Nel caso di ampliamento non indicare.

### **4.3 Volume totale V/P**

Per **volume vuoto per pieno (V/P)** s'intende il volume totale dello spazio compreso tra le pareti esterne, il pavimento più basso e la copertura misurata dall'esterno.

In caso di ampliamento indicare solo la parte ampliata.

**Indicare la misura in metri cubi e in cifra intera.**

### **4.4 Superficie totale m<sup>2</sup>**

Indicare la superficie lorda del fabbricato.

In caso di ampliamento indicare solo la parte ampliata.

**Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

### **4.5 Superficie per destinazioni non residenziali**

E' la parte di superficie totale del fabbricato (*quesito 4.4*) non destinata all'abitare (*per esempio negozi, uffici, ecc.*). In caso di ampliamento indicare solo la parte ampliata.

**Indicare la misura in metri quadri e in cifra intera.**

**5**

## **TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001 art. 7)**

**Fornire una sola risposta** indicando se si tratta di:

Persona fisica

Impresa

Cooperativa edilizia

Ente pubblico (*Stato, Regioni, Province, Comuni, ecc.*)

Altro (*specificare*)



**6****EFFICIENZA ENERGETICA****6.1 Consumo energetico del fabbricato**

Indicare la prestazione energetica complessiva dell'edificio, attraverso l'indice di prestazione globale EPgl espresso in **KWh/m<sup>2</sup> anno**, così come riportato nell'attestato di certificazione energetica dell'edificio, se previsto.

**6.2 Rapporto di forma del fabbricato**

Indicare il **rapporto di forma** dell'involucro edilizio, dato dal rapporto **S/V**, così come riportato nell'attestato di certificazione energetica dell'edificio, se previsto.

**S** rappresenta la superficie, espressa in **m<sup>2</sup>**, che delimita verso l'esterno (*ovvero verso ambienti non dotati di impianto di riscaldamento*) il volume riscaldato **V**.

**V** è il volume lordo, espresso in **m<sup>3</sup>**, delle parti di edificio riscaldate, definito dalle superfici che lo delimitano.

**6.3 Tipologia dell'impianto**

**Possano essere fornite più risposte** in corrispondenza degli impianti di climatizzazione e degli impianti per la produzione di acqua calda, presenti nel fabbricato, che rispettano i requisiti richiesti dalle normative sull'efficienza energetica.

Fotovoltaico (*pannelli solari per la produzione di energia elettrica*)

Solare Termico (*pannelli solari per la produzione di acqua calda*)

Pompe di calore

Caldai a condensazione

Geotermico

Altro (*specificare*)

**7****EDILIZIA DERIVANTE DA "Piano casa"**

Indicare se si tratta di un intervento derivante da:

**Piano nazionale di edilizia abitativa** i cui finanziamenti da parte dello Stato e delle Regioni sono ai sensi del DL 112/08 e delibera CIPE dell'8 maggio 2009.

**Accordo Stato-Regioni del 1 aprile 2009** e successive leggi di competenza regionale in materia che regolano gli interventi di ampliamento della volumetria esistente e gli interventi di demolizione e ricostruzione.